

Tabellen- /Feldname	Langbezeichnung	Beschreibung
Raumbezug Haupt-, Meta-, Teilblock und Straßenflächen ISU5 ab 2021		
schluessel	Schlüssel	Eindeutiger Schlüssel der ISU5-Fläche 1 : 5.000
art	Art des Raumbezugs	Differenzierung nach Haupt-, Meta- und Teilblock sowie Straße des übergeordneten Straßennetzes und sonstige Straße
blocknr	Blocknummer des RBS	Blocknummer entsprechend der statistischen Blöcke des Regionalen Bezugssystems (RBS) https://fbinter.stadt-berlin.de/fb/index.jsp?loginkey=showMap&mapId=k_rbs_blocke@senstadt
flalle	Flächengröße [m ²]	Flächengröße der ISU5-Fläche
bez	Bezirksname (Code)	Kodierte Bezeichnung des Bezirksnamens (bezirk)
bezirk	Bezirksname	Bezirksname (12) nach der Verwaltungsreform am 1. Januar 2001
stat	Statistisches Gebiet (Code)	Kodierte Bezeichnung des statistischen Gebietes des Amtes für Statistik (AfS)
pgr	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Prognoseraum (Code)	Kodierte Bezeichnung des Prognoseraums (pgr_name)
pgr_name	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Prognoseraum	Name des Prognoseraums (PGR, oberste Beobachtungs- und Planungsebene der lebensweltlich orientierten Raumhierarchie LOR im RBS, Stand: 01.01.2021)
bzr	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Bezirksregion (Code)	Kodierte Bezeichnung der Bezirksregion (bzr_name)
bzr_name	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Bezirksregion	Name der Bezirksregion (BZR, mittlere Beobachtungs- und Planungsebene der lebensweltlich orientierten Raumhierarchie LOR im RBS, Stand: 01.01.2021)
plr	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Planungsraum (Code)	Kodierte Bezeichnung des Planungsraums (plr_name)
plr_name	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Planungsraum	Name des Planungsraums (PLR, unterste Beobachtungs- und Planungsebene der lebensweltlich orientierten Raumhierarchie LOR im RBS, Stand: 01.01.2021)
typ	Flächentyp (Code)	Kodierte Bezeichnung des Flächentyps (typklar)
typklar	Flächentyp	Es werden 52 verschiedene Flächentypen unterschieden. Im Gegensatz zu den Nutzungen GRZ und WOZ wird hier besonders Wert auf eine differenzierte Darstellung der baulichen Nutzungen gelegt, die stadtstrukturell (Siedlungstyp, Alter etc.) unterschieden werden. Die Flächentypen werden auch zur Zuordnung weiterer Indikatoren verwendet (Belagsklassen der Versiegelung, Kanalisation).

Änderungen an ISU-Flächen - Fortschreibung ab 2021		
schluessel	Schlüssel	Eindeutiger Schlüssel der ISU5-Fläche 1 : 5.000
art	Art des Raumbezugs	Differenzierung nach Haupt-, Meta- und Teilblock sowie Straße des übergeordneten Straßennetzes und sonstige Straße
blocknr	Blocknummer des RBS	Blocknummer entsprechend der statistischen Blöcke des Regionalen Bezugssystems (RBS) https://fbinter.stadt-berlin.de/fb/index.jsp?loginkey=showMap&mapId=k_rbs_blocke@senstadt
flalle	Flächengröße [m ²]	Flächengröße der ISU5-Fläche
woz	Nutzung der bebauten Flächen (Code)	Kodierte Bezeichnung der baulich geprägten Nutzung (woz_name)
woz_name	Nutzung der bebauten Flächen	Es werden 9 verschiedene baulich geprägte Nutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen.
grz	Grün- und Freiflächennutzung (Code)	Kodierte Bezeichnung der Grün- und Freiflächennutzung (grz_name)
grz_name	Grün- und Freiflächennutzung	Es werden 13 verschiedene Grün- und Freiflächennutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen.
typ	Flächentyp (Code)	Kodierte Bezeichnung des Flächentyps (typklar)
typklar	Flächentyp	Es werden 52 verschiedene Flächentypen unterschieden. Im Gegensatz zu den Nutzungen GRZ und WOZ wird hier besonders Wert auf eine differenzierte Darstellung der baulichen Nutzungen gelegt, die stadtstrukturell (Siedlungstyp, Alter etc.) unterschieden werden. Die Flächentypen werden auch zur Zuordnung weiterer Indikatoren verwendet (Belagsklassen der Versiegelung, Kanalisation).
pruefgr	Prüf-/Änderungsgrund (Code)	Angabe des Änderungsgrundes (ggf. mehrere Angaben mit Komma separiert): 1 = Blockänderung RBS 2 = WoFIS, Baufertigstellungsdaten 3 = Bauabgang 4 = GRIS 5 = GeFIS 6 = Merkposten 7 = Zufallsfunde / alte Fehler 8 = Anpassung ALKIS Bezirke
pruefgr_klar	Prüf-/Änderungsgrund	Angabe des Änderungsgrundes als Klartext
anpassgeo	Anpassung Geometrie / Schlüssel (Code)	Angabe, ob die Geometrie oder der Schlüssel geändert wurden: 1 = nein 2 = Geometrie und Schlüssel geändert 3 = Geometrie geändert 4 = Schlüssel geändert
anpassgeo_klar	Anpassung Geometrie / Schlüssel	Angabe, ob die Geometrie oder der Schlüssel geändert wurden, als Klartext
blockaend_klar	Block(teil)änderung	Angabe der Änderungen an den Block(teil)flächen als Klartext
begraege	Begründung der Geometrieänderung	Wenn möglich, werden standardisierte Textbausteine verwendet (z. B. "Block neu RBS").

anpassnu	Anpassung der Nutzung (Code)	1 = nein 2 = ja 3 = Teilblock integriert, Nutzung nicht geändert
anpassnu_klar	Anpassung der Nutzung	Angabe, ob die Nutzung angepasst wurde, als Klartext
begraenu	Begründung Änderung Nutzung	Wenn möglich, werden standardisierte Textbausteine verwendet (z. B. "Neue Bebauung", "gering nachverdichtet", "stark nachverdichtet", "Korrektur Nutzung", "Integration TB aufgrund gleicher Nutzung und BG", "Flächenanteil neue Bebauung zu gering", "Nutzung/Typ passen", "Abriss", "Änderung Nutzung").

Dokumentation:

https://fbinter.stadt-berlin.de/fb_daten/umweltatlas/text/nutzungen_stadtstruktur_2020.pdf