

Tabellen- /Feldname	Langbezeichnung	Beschreibung	Umweltatlas-Karte
Städtebauliche Dichte			
SCHL5	Schlüssel	In der Blockkarte 1 : 5.000 (ISU5) und 1 : 50.000 (ISU50) vorhandene Schlüssel. Es ist zu beachten, dass bei Nutzung des WFS der Schlüssel kein eigenes Attributfeld darstellt, sondern als Teil des Attributes "gml_id" abgegeben wird (letzte 16 Stellen des Feldinhaltes). Zur Verknüpfung der Sachdaten mit anderen Blockinformationen muss der 16stellige Schlüssel extrahiert werden.	
FLALLE	Flächengröße [m ²]	Flächengröße der Bezugsfläche, aus der digitalen Karte (ISU5_UA_2015) 1:5.000 errechnet. Die Angabe bezieht sich auf die Block- und Blockteilflächen, nicht auf das zugehörige	
GFZ_19_2	Geschossflächenzahl GFZ (ohne Neben- und unterirdische Gebäude)	Berechnung der Geschossflächenzahl aus dem Verhältnis aller Geschossflächen aller Gebäude (gfl_19_2) eines Blocks zur Grundfläche des Blocks (ohne Neben- und unterirdische Gebäude), Gebäudetyp und Anzahl der Geschosse aus ALKIS (03.2019), Verschneidung mit ISU5_UA_2015	06_09_1 Geschossflächenzahl
GRZ_19_2	Grundflächenzahl GRZ nach BauNVO § 19 Abs. 2 (ohne Neben- und unterirdische Gebäude)	Berechnung der Grundflächenzahl als Verhältnis der bebauten Fläche zur Blockfläche nach Baunutzungsverordnung (BauNVO) § 19 Abs. 2, d.h. ohne Neben- und unterirdische Gebäude, Verschneidung der Gebäudeflächen aus ALKIS (03.2019) mit Blockflächen ISU5_UA_2015	06_09_2 Grundflächenzahl
GRZ_19_4	Grundflächenzahl GRZ nach BauNVO § 19 Abs. 4 (mit Neben- und unterirdischen Gebäuden)	Berechnung der Grundflächenzahl als Verhältnis der bebauten Fläche zur Blockfläche nach Baunutzungsverordnung (BauNVO) § 19 Abs. 4, d.h. mit Neben- und unterirdischen Gebäuden, Verschneidung der Gebäudeflächen aus ALKIS (03.2019) mit Blockflächen ISU5_UA_2015	
WOZ_NAME	Nutzung der bebauten Fläche	Es werden 11 verschiedene baulich geprägte Nutzungen unterschieden die einen Teil der Nutzungen darstellen	06_01 Reale Nutzung der bebauten Flächen
GRZ_NAME	Grün- und Freiflächennutzung	Es werden 13 verschiedene Grün- und Freiflächennutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen	06_02 Grün- und Freiflächenbestand
TYPKLAR	Flächentyp	Es werden 52 verschiedene Flächentypen unterschieden. Im Gegensatz zu den Nutzungen GRZ und WOZ wird hier besonders Wert auf eine differenzierte Darstellung der baulichen Nutzungen gelegt, die stadtstrukturell (Siedlungstyp, Alter etc.) unterschieden werden. Die Flächentypen werden auch zur Zuordnung weiterer Indikatoren verwendet (Belagklassen der Versiegelung, Kanalisation)	06_08 Stadtstruktur - Flächentypen differenziert

Dokumentation:

<https://www.berlin.de/umweltatlas/nutzung/staedtebauliche-dichte/2019/zusammenfassung/>