

Tabellen-/Feldname	Langbezeichnung	Beschreibung	Umwelatlas Karte
Städtebauliche Dichte GFZ/GRZ 2011			
SCHL5	Schlüssel	In der Blockkarte 1 : 5.000 (ISU5) und 1 : 50.000 (ISU50) vorhandene Schlüssel	
FLALLE	Flächengröße [m²]	Flächengröße der Bezugsfläche, aus der digitalen Karte (ISU5_UA_2010) 1:5.000 errechnet. Die Angabe bezieht sich auf die Block- und Blockteilflächen, nicht auf das zugehörige Straßenland	
GFZ_19_2	Geschossflächenzahl GFZ (ohne Nebengebäude)	Berechnung der Geschossflächenzahl aus dem Verhältnis aller Geschossflächen aller Gebäude (gfl_19_2) eines Blocks zur Grundfläche des Blocks (ohne Nebengebäude), Gebäudetyp und Anzahl der Geschosse aus der ALK (06.2011), Verschneidung mit ISU5_UA_2010	06_09_2_Geschossflächenzahl
GRZ_19_2	Grundflächenzahl GRZ (ohne Nebengebäude)	Berechnung der Grundflächenzahl als Verhältnis der bebauten Fläche zur Blockfläche nach Baunutzungsverordnung (BauNVO) § 19 Abs. 2, d.h. ohne Nebengebäude, Verschneidung der Gebäudeflächen aus der ALK (06.2011) mit Blockflächen ISU5_UA_2010	06_09_2_Grundflächenzahl
GRZ_19_4	Grundflächenzahl GRZ (mit Nebengebäuden)	Berechnung der Grundflächenzahl als Verhältnis der bebauten Fläche zur Blockfläche nach Baunutzungsverordnung (BauNVO) § 19 Abs4, d.h.mit Nebengebäuden, Verschneidung der Gebäudeflächen aus der ALK (06.2011) mit Blockflächen ISU5_UA_2010	
BAUNUTZ (in Oracle z.T. BAUNKLAR)	Nutzung der bebauten Flächen	Es werden 11 verschiedene baulich geprägte Nutzungen unterschieden mit Codes zwischen 10 und 90, die einen Teil der Nutzungen darstellen	06_01 Reale Nutzung der bebauten Flächen
GRUENUTZ (in Oracle z.T. GRZKL)	Nutzung der unbebauten Flächen	Es werden 13 verschiedene Grün- und Freiflächennutzungen unterschieden mit Codes zwischen 100 und 200, die einen Teil der Nutzungen darstellen	06_02 Grün- und Freiflächenbestand
TYPKLAR	Flächentyp	Es werden 52 verschiedene Flächentypen mit Codes zwischen 1 bis 100 unterschieden. Im Gegensatz zu den Nutzungen GRZ und WOZ wird hier besonders Wert auf eine differenzierte Darstellung der baulichen Nutzungen gelegt, die stadtstrukturell (Siedlungstyp, Alter etc.) unterschieden werden. Die Flächentypen werden auch zur Zuordnung weiterer Indikatoren verwendet (Belagsklassen der Versiegelung, Kanalisation)	06_08 Stadtstruktur differenziert