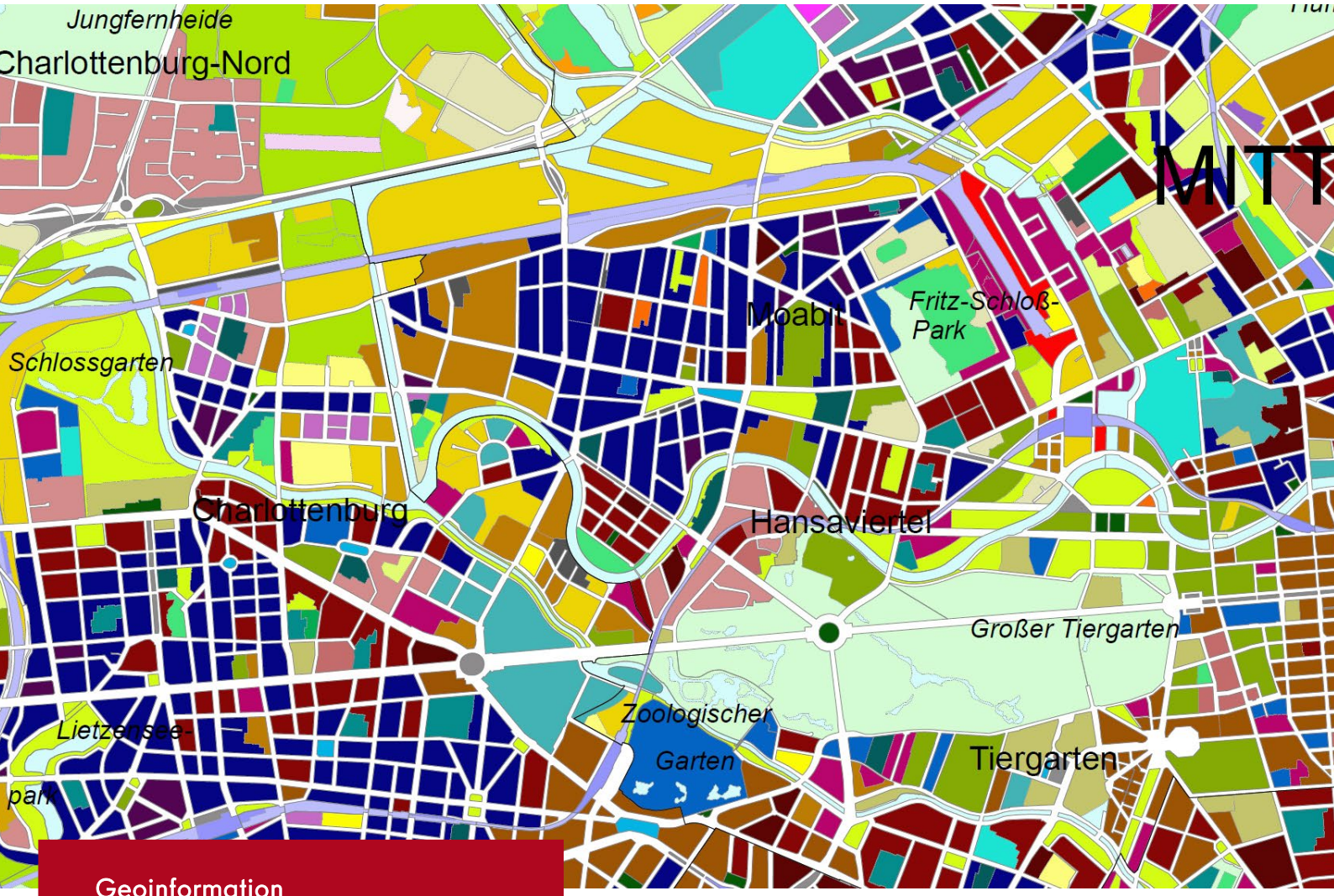
Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

BERLIN



Geoinformation

Daten des Informationssystems Stadt und Umwelt Raumbezug ISU5 Stand 2021

Dokumentation, Stand Juni 2024

Datenbanken und einheitliche Geometrie als Grundlage für die Kartenerstellung

Viele der im Rahmen des Informationssystems Stadt und Umwelt erarbeiteten Daten werden auf einem einheitlichen Raumbezug erfasst, geführt und abgebildet; dies gilt besonders für die Karten des Umweltatlas. Die Block(teil)flächen (ISU5) bilden neben den Straßenflächen die Bezugsgeometrie.

Die Geometrien wurden bisher in 5-jährigem Turnus auf der Grundlage veränderter Blockbildung (Amt für Statistik Berlin-Brandenburg) und veränderter Flächennutzungen fortgeschrieben. Die Fachdaten zum Themenkomplex „Flächennutzung“ werden in diesem Zusammenhang aktualisiert und sind wesentlicher Bestandteil der Geometrie-Aktualisierung. Anschließend erfolgt dann die Aktualisierung der übrigen Fachdaten auf der Grundlage des neuen Flächenbestandes. Die Vorteile der Block(teil)flächen liegen vor allem in einer komfortableren Datenverwaltung, einem problemlosen fachübergreifenden Zugriff und einfacherer Datenauswertung.
Seit 2021 wird zusätzlich eine jährliche Aktualisierung in einem etwas geringeren Umfang durchgeführt. Dieser jährliche Raumbezug wird für einige Themen als Grundlage genutzt werden (z.B. Einwohnerdichte). Für andere Themen bleibt der 5-jährige Raumbezug die Grundlage (z.B. Versiegelung, s. Daten des Informationssystems Stadt und Umwelt - Raumbezug ISU5, Stand 2020).

Für die Bereitstellung der Sachdaten des Informationssystems Stadt und Umwelt (ISU) als WFS-Dienste und deren technische Dokumentation wurden folgende Themenbereiche zusammengefasst. Mit der Erarbeitung weiterer Themenbereiche wird diese Dokumentation kontinuierlich erweitert.

Vorhandene Fachdaten und deren Datenabgabe im WFS 2021

Daten zu folgenden **Themenbereichen** stehen zur Verfügung:

- Raumbezug Block-, Blockteil-, Metablock- und Straßenflächen ISU5 2021
- Flächennutzung, Stadtstruktur 2021

Hinweis: Bitte beachten Sie, dass Daten mit anderem Raumbezug nicht in diesem Katalog enthalten sind.

Raumbezug

Der Raumbezug des Informationssystems Stadt und Umwelt (**ISU5**) im Maßstab 1 : 5.000 ist lage- und flächentreu und eignet sich für Überlagerungen mit genaueren Karten und auch für Flächenbilanzen im GIS. Die Darstellung der Umweltatlaskarten im Geoportal Berlin (FIS-Broker) beruht auf dieser Geometrie. Die ISU5 mit dem Datenstand 31.12.2021 enthält 26.397 Block(teil)flächen (13.255 Haupt- und 13.142 Teilblöcke), 3.323 Metablöcke und 32.154 Straßenflächen. Die Straßen werden anhand des Übergeordneten Straßennetzes weiter unterschieden in Straßen, die hauptsächlich innerhalb des Übergeordneten Straßennetzes liegen (8.422), sowie sonstige Straßen (23.732).

Die Geometrien der ISU5 können als WFS-Dienst (Web Feature Service) im Geoportal bezogen werden. Es wird darauf hingewiesen, dass manche WFS-Daten mehrere Nachkommastellen aufweisen, z.B. Zahlen der Versiegelung 2021. Diese sind durch die Berechnung begründet und

geben nicht die Genauigkeit der Kartierung wieder. Die Nachkommastellen werden dafür benötigt, um die Legende entsprechend der Darstellung im Umweltatlas nachzustellen.

In vergangenen Jahrgängen wurde neben der ISU5 auch die **ISU50** (Raumbezug im Maßstab 1 : 50.000) zur Verfügung gestellt. Dieser Raumbezug, bei dem die Straßen überzeichnet dargestellt waren, wurde z.B. für Kartenplots verwendet. Die ISU50 wird seit dem Datenstand 2020 nicht mehr bereitgestellt.

Stand der Daten

Es sei darauf hingewiesen, dass bei der Bezeichnung von Karten im Geoportal Berlin der Datenstand aus dem Titel hervorgeht. Bei den hier dokumentierten Daten ist dies meist 2021.
Insbesondere bei Daten, die im Rahmen der Anwendung von Modellen oder komplexen Bewertungsverfahren erarbeitet werden und zum Teil auf Daten mit unterschiedlichem Stand beruhen, ist die eindeutige Angabe eines Standes nur eingeschränkt möglich. In den beigefügten Tabellen wurde soweit wie möglich auf die Dokumentation der Stände der Eingangsparameter Wert gelegt.

Datenbeschreibung

Im Anhang werden für die genannten Themenbereiche die bereitgestellten Datenfelder mit ihren Kürzeln (Feld- bzw. Attributnamen), den genauen Bezeichnungen, den Maßeinheiten sowie ggf. weiteren fachlichen Hinweisen zum Verständnis der Daten beschrieben. Außerdem wird bei den entsprechenden Datenfeldern mit einem Link auf die Karte im Umweltatlas verwiesen, in der dieses Sachdatum dargestellt wird.
Ab Mai 2024 werden die textlichen Attribute im WFS-Dienst auch in englischer Sprache zur Verfügung gestellt. Die Datenformatbeschreibung enthält hierzu keine gesonderten Informationen. Die Attributspalte auf Englisch ist identisch mit der Deutschen zuzüglich einem vorangestellten „e“. Für ältere Datenbestände werden die englischen Attributspalten nach und nach eingearbeitet.

Weiterführende Dokumente

In den angefügten Tabellen können die Daten nur zusammengefasst beschrieben werden. Um einen detaillierteren Einblick in die Daten zu einzelnen Fachthemen zu erhalten, sei an dieser Stelle auf die Erläuterungstexte im Umweltatlas sowie auf folgende Einzeldokumente verwiesen:

Methodik der Nutzungskartierung:
https://fbinter.stadt-berlin.de/fb_daten/umweltatlas/text/nutzungen_stadtstruktur_2020.pdf

Nutzungsbedingungen

Für die Verwendung der Daten gelten die im Geoportal Berlin angegebenen Nutzungsbedingungen.

Rückfragen

Bei fachlichen oder technischen Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen
Abteilung Geoinformation
Referat Geodateninfrastruktur

Manuel Döllefeld 030 - 90139 5360
Leilah Haag 030 - 90139 5270

umweltatlas@senstadt.berlin.de

Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

BERLIN

Geoinformation

Tabellen-/Feldname	Langbezeichnung	Beschreibung
Raumbezug Haupt-, Meta-, Teilblock und Straßenflächen ISU5 2021		
schl5	Schlüssel	Eindeutiger Schlüssel der ISU5-Fläche 1 : 5.000
art	Art des Raumbezugs	Differenzierung nach Haupt-, Meta- und Teilblock sowie Straße des übergeordneten Straßennetzes und sonstige Straße
blocknr	Blocknummer des RBS	Blocknummer entsprechend der statistischen Blöcke des Regionalen Bezugssystems (RBS) https://fbinter.stadt-berlin.de/fb/index.jsp?loginkey=showMap&mapId=k_rbs_bloecke@senstadt
flalle	Flächengröße [m²]	Flächengröße der ISU5-Fläche
bez	Bezirksname (Code)	Kodierte Bezeichnung des Bezirksnamens (bezirk)
bezirk	Bezirksname	Bezirksname (12) nach der Verwaltungsreform am 1. Januar 2001
stat	Statistisches Gebiet (Code)	Kodierte Bezeichnung des statistischen Gebietes des Amtes für Statistik (AfS)
pgr	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Prognoseraum (Code)	Kodierte Bezeichnung des Prognoseraums (pgr_name)
pgr_name	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Prognoseraum	Name des Prognoseraums (PGR, oberste Beobachtungs- und Planungsebene der lebensweltlich orientierten Raumhierarchie LOR im RBS, Stand: 01.01.2021)
bzr	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Bezirksregion (Code)	Kodierte Bezeichnung der Bezirksregion (bzr_name)
bzr_name	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Bezirksregion	Name der Bezirksregion (BZR, mittlere Beobachtungs- und Planungsebene der lebensweltlich orientierten Raumhierarchie LOR im RBS, Stand: 01.01.2021)
plr	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Planungsraum (Code)	Kodierte Bezeichnung des Planungsraums (plr_name)
plr_name	Lebensweltlich orientierte Räume (LOR) - Planungsraum	Name des Planungsraums (PLR, unterste Beobachtungs- und Planungsebene der lebensweltlich orientierten Raumhierarchie LOR im RBS, Stand: 01.01.2021)
Änderungen an ISU-Flächen - Fortschreibung 2021		
schl5	Schlüssel	Eindeutiger Schlüssel der ISU5-Fläche 1 : 5.000
art	Art des Raumbezugs	Differenzierung nach Haupt-, Meta- und Teilblock sowie Straße des übergeordneten Straßennetzes und sonstige Straße
blocknr	Blocknummer des RBS	Blocknummer entsprechend der statistischen Blöcke des Regionalen Bezugssystems (RBS) https://fbinter.stadt-berlin.de/fb/index.jsp?loginkey=showMap&mapId=k_rbs_bloecke@senstadt
flalle	Flächengröße [m²]	Flächengröße der ISU5-Fläche

woz	Nutzung der bebauten Flächen 2021 (Code)	Kodierte Bezeichnung der baulich geprägten Nutzung (woz_name)
woz_name	Nutzung der bebauten Flächen 2021	Es werden 9 verschiedene baulich geprägte Nutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen.
grz	Grün- und Freiflächennutzung 2021 (Code)	Kodierte Bezeichnung der Grün- und Freiflächennutzung (grz_name)
grz_name	Grün- und Freiflächennutzung 2021	Es werden 13 verschiedene Grün- und Freiflächennutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen.
typ	Flächentyp 2021 (Code)	Kodierte Bezeichnung des Flächentyps (typklar)
typklar	Flächentyp	Es werden 52 verschiedene Flächentypen unterschieden. Im Gegensatz zu den Nutzungen GRZ und WOZ wird hier besonders Wert auf eine differenzierte Darstellung der baulichen Nutzungen gelegt, die stadtstrukturell (Siedlungstyp, Alter etc.) unterschieden werden. Die Flächentypen werden auch zur Zuordnung weiterer Indikatoren verwendet (Belagsklassen der Versiegelung, Kanalisation).
pruefgr21	Prüf-/Änderungsgrund (Code)	Angabe des Änderungsgrundes (ggf. mehrere Angaben mit Komma separiert): 1 = Blockänderung RBS 2 = WoFIS, Baufertigstellungsdaten 3 = Bauabgang 4 = GRIS 5 = GeFIS 6 = Merkposten 7 = Zufallsfunde / alte Fehler 8 = Anpassung ALKIS Bezirke
pruefgr21_klar	Prüf-/Änderungsgrund	Angabe des Änderungsgrundes als Klartext
anpassgeo21	Anpassung Geometrie / Schlüssel (Code)	Angabe, ob die Geometrie oder der Schlüssel geändert wurden: 1 = nein 2 = Geometrie und Schlüssel geändert 3 = Geometrie geändert 4 = Schlüssel geändert
anpassgeo21_klar	Anpassung Geometrie / Schlüssel	Angabe, ob die Geometrie oder der Schlüssel geändert wurden, als Klartext
blockaend21	Block(teil)änderung (Code)	Angabe der Änderungen an den Block(teil)flächen: 1 = Hauptblockgrenze geändert 2 = Blockteilflächenbildung 3 = Zusammenlegung zweier Blockteilflächen 4 = Blockteilflächengrenze geändert 5 = Straßenabschnitt neu angelegt 6 = Straßenabschnitt geändert
blockaend21_klar	Block(teil)änderung	Angabe der Änderungen an den Block(teil)flächen als Klartext
schl2020	Block(teil)schlüssel 2020	Angabe von bis zu 8 Schlüsseln mit Komma separiert möglich
bgegraege21	Begründung der Geometrieänderung	Wenn möglich, werden standardisierte Textbausteine verwendet (z. B. "Block neu RBS").

anpassnu21	Anpassung der Nutzung (Code)	1 = nein 2 = ja 3 = Teilblock integriert, Nutzung nicht geändert
anpassnu21_klar	Anpassung der Nutzung	Angabe, ob die Nutzung angepasst wurde, als Klartext
woz20	Nutzung der bebauten Flächen 2020 (Code)	Kodierte Bezeichnung der baulich geprägten Nutzung 2020 (9 verschiedene Codes von 10 bis 90)
grz20	Grün- und Freiflächennutzung 2020 (Code)	Kodierte Bezeichnung der Grün- und Freiflächennutzung 2020 (13 verschiedene Codes von 100 bis 200)
typ20	Flächentyp 2020 (Code)	Kodierte Bezeichnung des Flächentyps 2020 (52 verschiedene Typen zwischen 1 und 100, insbesondere bzgl. Stadtstruktur (Baualter, Siedlungsform) und der Gemeinbedarfsnutzungen)
begraenu21	Begründung Änderung Nutzung	Wenn möglich, werden standardisierte Textbausteine verwendet (z. B. "Neue Bebauung", "gering nachverdichtet", "stark nachverdichtet", "Korrektur Nutzung", "Integration TB aufgrund gleicher Nutzung und BG", "Flächenanteil neue Bebauung zu gering", "Nutzung/Typ passen", "Abriss", "Änderung Nutzung").
bemerkung	Bemerkung	Zusätzliche Bemerkungen (z. B. "Flächenfalle Ausnahme", "Nutzung unklar", "Nachverdichtung"

Dokumentation:
https://fbinter.stadt-berlin.de/fb_daten/umweltatlas/text/nutzungen_stadtstruktur_2020.pdf

Tabellen-/Feldname	Langbezeichnung	Beschreibung	Umweltatlas-Karte
Flächennutzung und Stadtstruktur 2021			
schl5	Schlüssel	Eindeutiger Schlüssel der ISU5-Fläche 1 : 5.000	
bez	Bezirksname (Code)	Kodierte Bezeichnung des Bezirksnamens (bezirk)	
bezirk	Bezirksname	Bezirksname (12) nach der Verwaltungsreform am 1. Januar 2001	
woz	Nutzung der bebauten Fläche (Code)	Kodierte Bezeichnung der baulich geprägten Nutzung (woz_name)	
woz_name	Nutzung der bebauten Fläche	Es werden 9 verschiedene baulich geprägte Nutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen.	06.01 Reale Nutzung der bebauten Flächen
grz	Grün- und Freiflächennutzung (Code)	Kodierte Bezeichnung der Grün- und Freiflächennutzung (grz_name)	
grz_name	Grün- und Freiflächennutzung	Es werden 13 verschiedene Grün- und Freiflächennutzungen unterschieden, die einen Teil der Nutzungen darstellen.	06.02 Grün- und Freiflächenbestand
ststrnr	Stadtstrukturtyp (Code)	Kodierte Bezeichnung des Stadtstrukturtyps (ststrname)	
ststrname	Stadtstrukturtyp	Es werden 16 verschiedene Stadtstrukturtypen unterschieden, erzeugt durch Zusammenfassung ähnlicher Flächentypen.	06.07 Stadtstruktur
typ	Flächentyp (Code)	Kodierte Bezeichnung des Flächentyps (typklar)	
typklar	Flächentyp	Es werden 52 verschiedene Flächentypen unterschieden. Im Gegensatz zu den Nutzungen GRZ und WOZ wird hier besonders Wert auf eine differenzierte Darstellung der baulichen Nutzungen gelegt, die stadtstrukturell (Siedlungstyp, Alter etc.) unterschieden werden. Die Flächentypen werden auch zur Zuordnung weiterer Indikatoren verwendet (Belagsklassen der Versiegelung, Kanalisation).	06.08 Stadtstruktur differenziert
nutz	Flächennutzung Grünvorrang (Code)	Flächennutzung Grünvorrang (Code)	
nutzung	Flächennutzung Grünvorrang	Einer Fläche wird entweder eine der 13 Nutzungen der Grün- und Freiflächen zugewiesen oder eine der 9 baulichen Nutzungen. Bei Doppelnutzung wird hier die Nutzung der Grün- und Freiflächen angezeigt.	06.02.1 Reale Nutzung und Vegetationsbedeckung
nutz_bauvor	Flächennutzung Bauvorrang (Code)	Kodierte Bezeichnung der Flächennutzung mit Bauvorrang (nutzung_bauvor)	
nutzung_bauvor	Flächennutzung Bauvorrang	Einer Fläche wird entweder eine der 13 Nutzungen der Grün- und Freiflächen zugewiesen oder eine der 9 baulichen Nutzungen. Bei Doppelnutzung wird hier die Nutzung der baulichen Nutzungen angezeigt.	06.01.1 Reale Nutzung
flalle	Flächengröße [m²]	Flächengröße der ISU5-Fläche	

Dokumentation:
https://fbinter.stadt-berlin.de/fb_daten/umweltatlas/text/nutzungen_stadtstruktur_2020.pdf