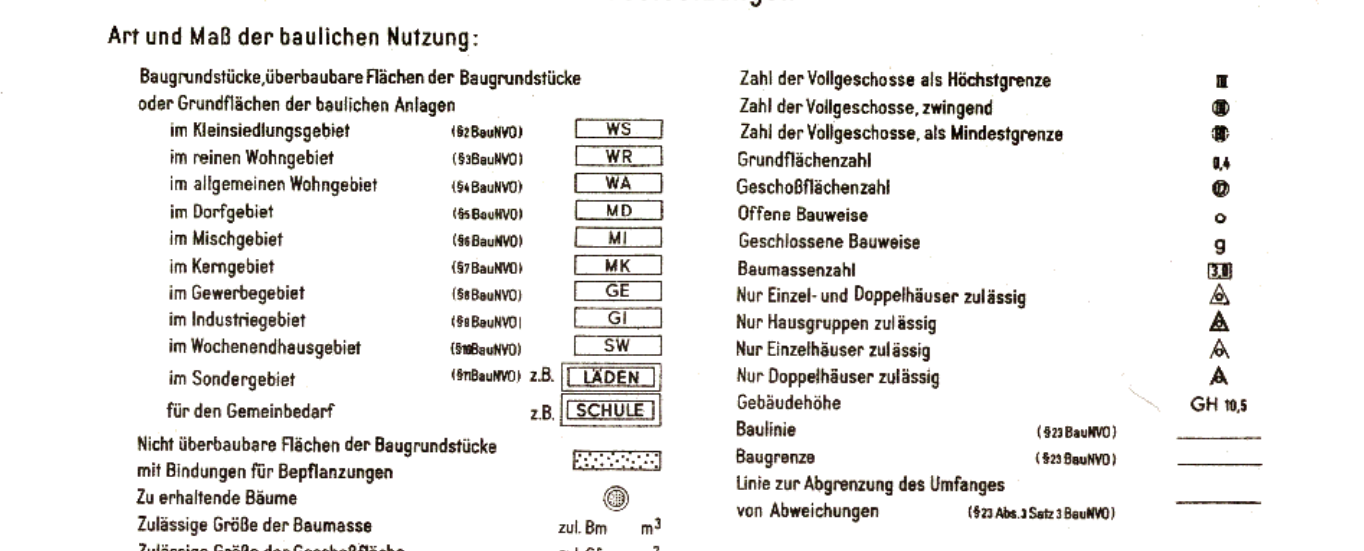


(in zwei Blättern)

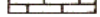
in einen Abschnitt des Kurt-Schumacher-Damm  
künftige Bundesautobahn Abzweig Reinickendorf  
nördlich der Hinckeldeybrücke sowie  
für eine Teilfläche des Flughafens Berlin-Tegel  
im Bereich des Straßentunnels zwischen  
Kurt-Schumacher-Damm und künftiger  
Bundesautobahn Berlin-Hamburg (A 11)  
im Bezirk Reinickendorf

[illegible]

|                                                            |  |                                            |  |
|------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------|--|
| Naturschutzgebiet                                          |  | Bahnanlage                                 |  |
| Landschaftsschutzgebiet                                    |  | Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr |  |
| Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen |  | Baudenkmal                                 |  |
| Wasserschutzgebiet                                         |  | Als Naturdenkmal geschützte Bäume          |  |
|                                                            |  | Aus Naturdenkmal                           |  |
|                                                            |  | Abgrenzung geschützte Baulinien            |  |
|                                                            |  |                                            |  |

gem. V.O. v. 4.4.1986 (GV Bl. 5, 17)

|                 |                                                                                       |                          |                                                                                       |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Gebäude         |  | Hochstraße               |  |
| Steilplatz      |  | Tiefstraße               |  |
| Garage          |  | Brücke                   |  |
| Tiefgarage      |  | Künftige Industriebahnen |  |
| Kinderspielfeld |  |                          |  |

|                                                    |                                                                                       |                                           |                                                                                       |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Öffentliches Gebäude                               |  | Bezugsgrenze                              |  |
| Wohngebäude mit Durchfahrt                         |  | Ortsallsgrenze                            |  |
| Geschäfts-, Gewerbe-, Industrie- oder Lagergebäude |  | Grundstücksgrenze                         |  |
|                                                    |  | Eigentumsgrenze                           |  |
| Geschütztheit                                      | IV                                                                                    |                                           |                                                                                       |
| Mauer                                              |  |                                           | Elektrizität                                                                          |
| Zaun, Hecke                                        |  | Führung unterirdischer Versorgungsanlagen | Heizung                                                                               |
| Brücke                                             |  |                                           | Gas                                                                                   |
| Gewässer                                           |  |                                           | Wasser                                                                                |
| Geländehöhe, Straßenhöhe                           |  |                                           | Abwasser                                                                              |
| Offene Garage                                      |  | Führung oberirdischer Versorgungsanlagen  | Nachrichten                                                                           |
| Tiefgarage                                         |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |  |                                           |                                                                                       |
|                                                    |                                                                                       |                                           |                                                                                       |

Zu erhaltende Gebäude oder bauliche Anlagen  Zu beseitigende Gebäude oder bauliche Anlagen 

(Haltb.) (StBauFG) (StBauFG)

Die vorstehende Zeichenerklärung enthält alle gebräuchlichen Planzeichen, auch soweit sie in diesem Bebauungsplan nicht verwendet werden.  
Zuerst und zuletzt ist die BauNOV in der Fassung vom 12.11.2024.

**Bezirksamt Reinickendorf von Berlin, Abt. Bauwesen**

**Gardain**  
Bezirksstadtrat

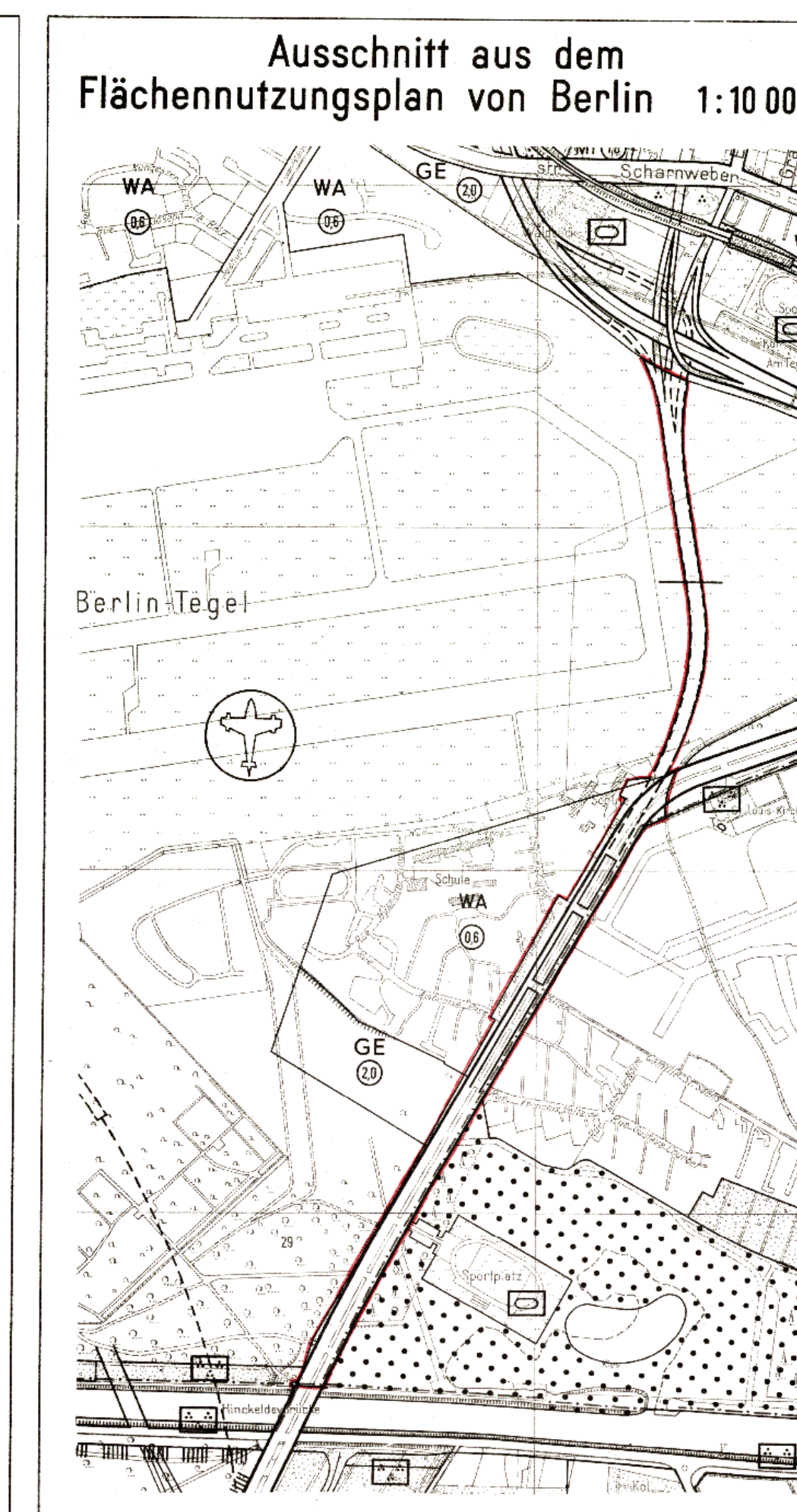
Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 1. Dez. 1976 erhalten und wurde in der Zeit vom 4. Jan. 1977 bis 4. Febr. 1977 öffentlich ausgelegt.

Bezirks-Beiratschef Dr. h. c. h. M. Müller 1977

Abt. Bauwesen  
Stadtplanungsamt  
**Wagner**  
Amtsleiter i. V.

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Satz 1 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Harry Ristock



Zu diesem Bebauungsplan gehört das  
Deckblatt vom 24. Mai 1978  
(In diese Abzeichnung eingearbeitet)

### Planergänzungsbestimmungen

1. Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
2. Die Fläche A B C D E F G H J K L M N O P Q R S T U A ist Verkehrsfläche (Flughafen) im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 3 des Bundesbaugesetzes; sie ist mit einem Geh- und Fahrrecht für den Träger der Straßenbaulast zugunsten der Allgemeinheit und mit einem Leitungsrecht zugunsten der zuständigen Unternehmensträger zu belasten.
3. Die mit einem Leitungsrecht zugunsten der zuständigen Unternehmensträger zu belastende Grünfläche (Parkanlage) darf nur mit flachwurzelnden Anpflanzungen oder leicht zu beseitigenden Befestigungen versehen werden.
4. Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes treten alle bisherigen Festsetzungen und baurechtlichen Vorschriften die verbindliche Regelungen der im § 9 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes bezeichneten Art enthalten, außer Kraft.

Berlin-Wittenau, den 15. 9. 1978

Bezirksamt Reinickendorf  
Abt. Bauwesen  
Vermessungsamt



Berlin-Tegel



XX-63  
Blatt 2

Anschluß Blatt 1

Anschluß links unten

Anschluß Mitte unten

Flughafen

Berlin-Tegel

Quartier

Napoléon

Cité  
Pasteur

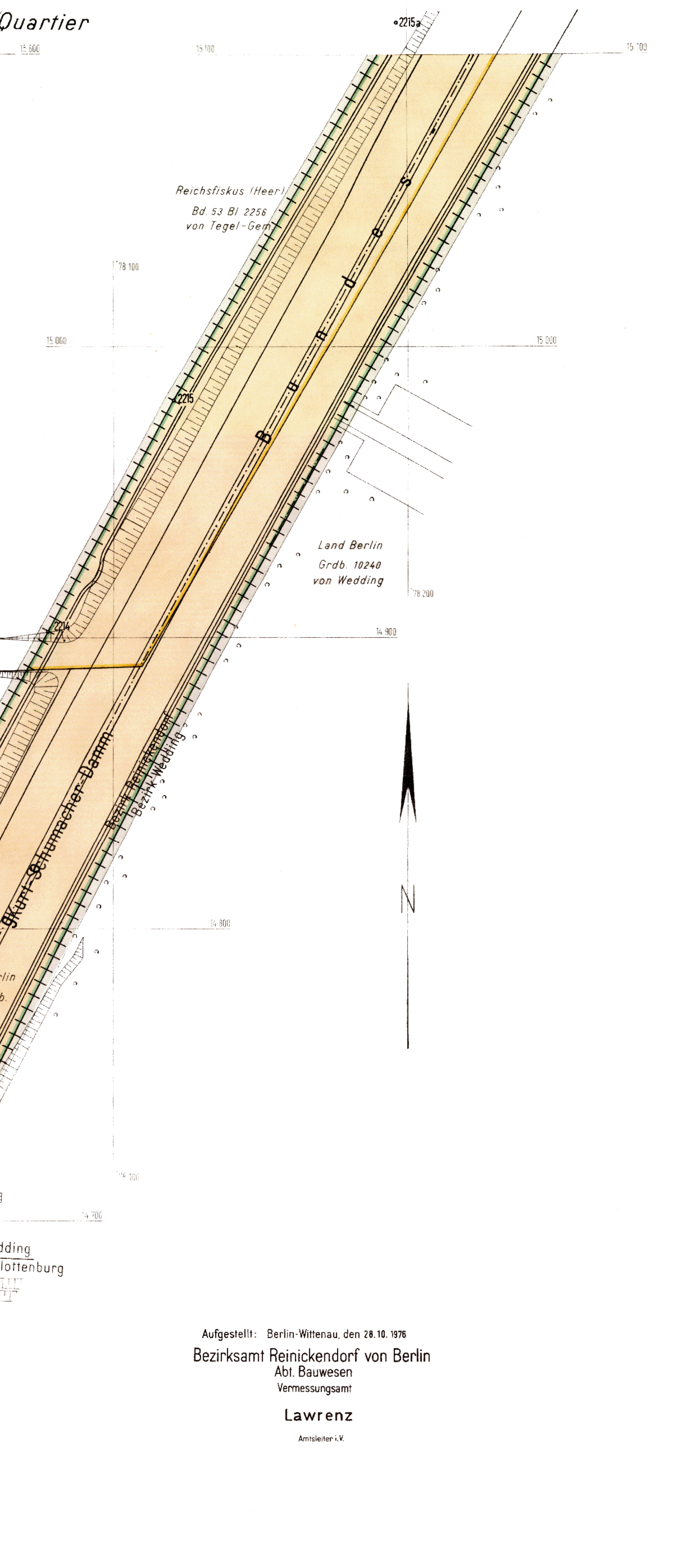
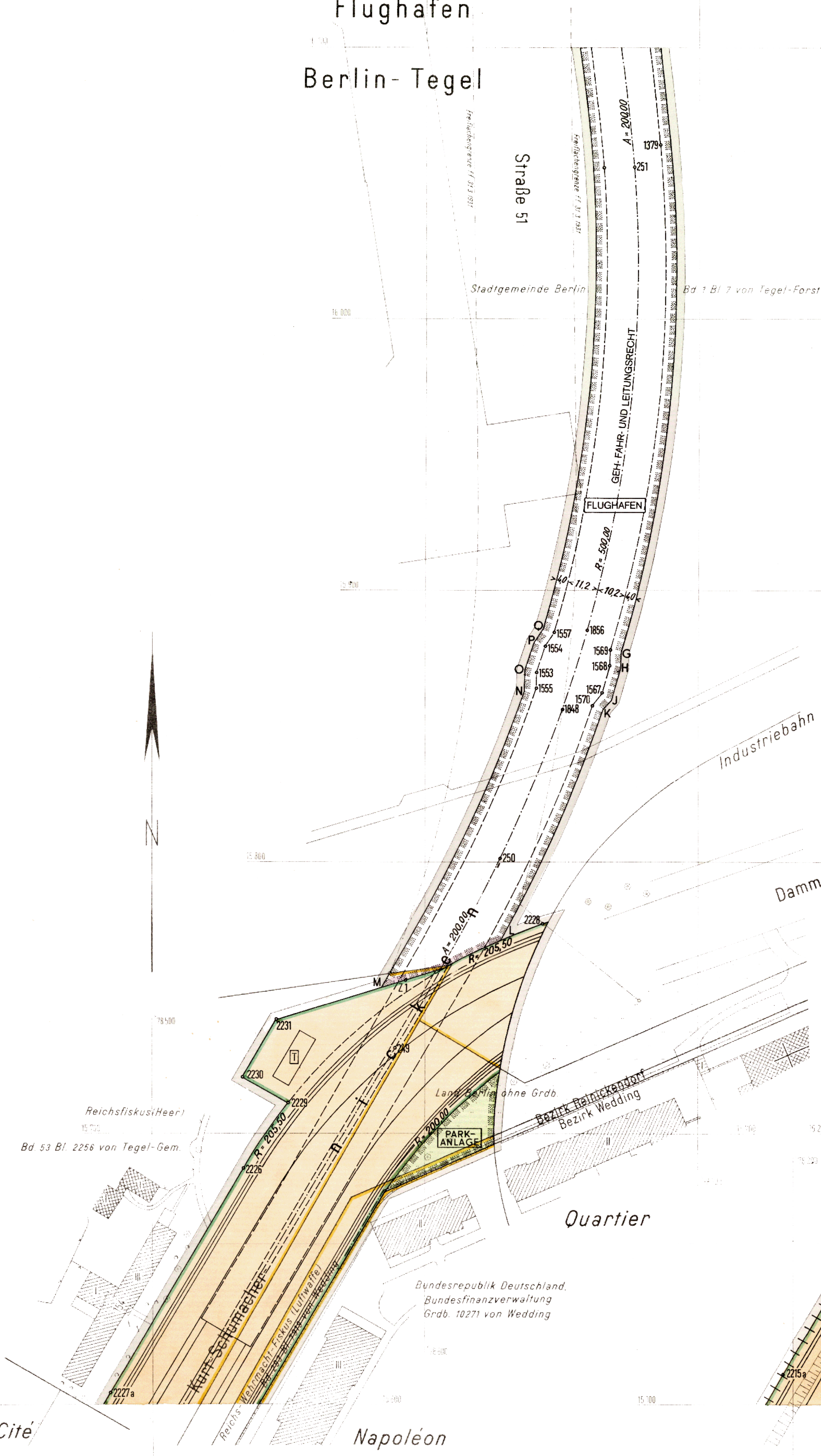
Cité Joffre

Quartier

Cité  
Pasteur

Anschluß Mitte oben

Anschluß rechts oben



Bebauungsplan VII-166

Aufgestellt: Berlin-Wittenau, den 28.10.1976  
Bezirksamt Reinickendorf von Berlin  
Abt. Bauwesen  
Vermessungsamt  
**Lawrenz**  
Amstetter i.V.