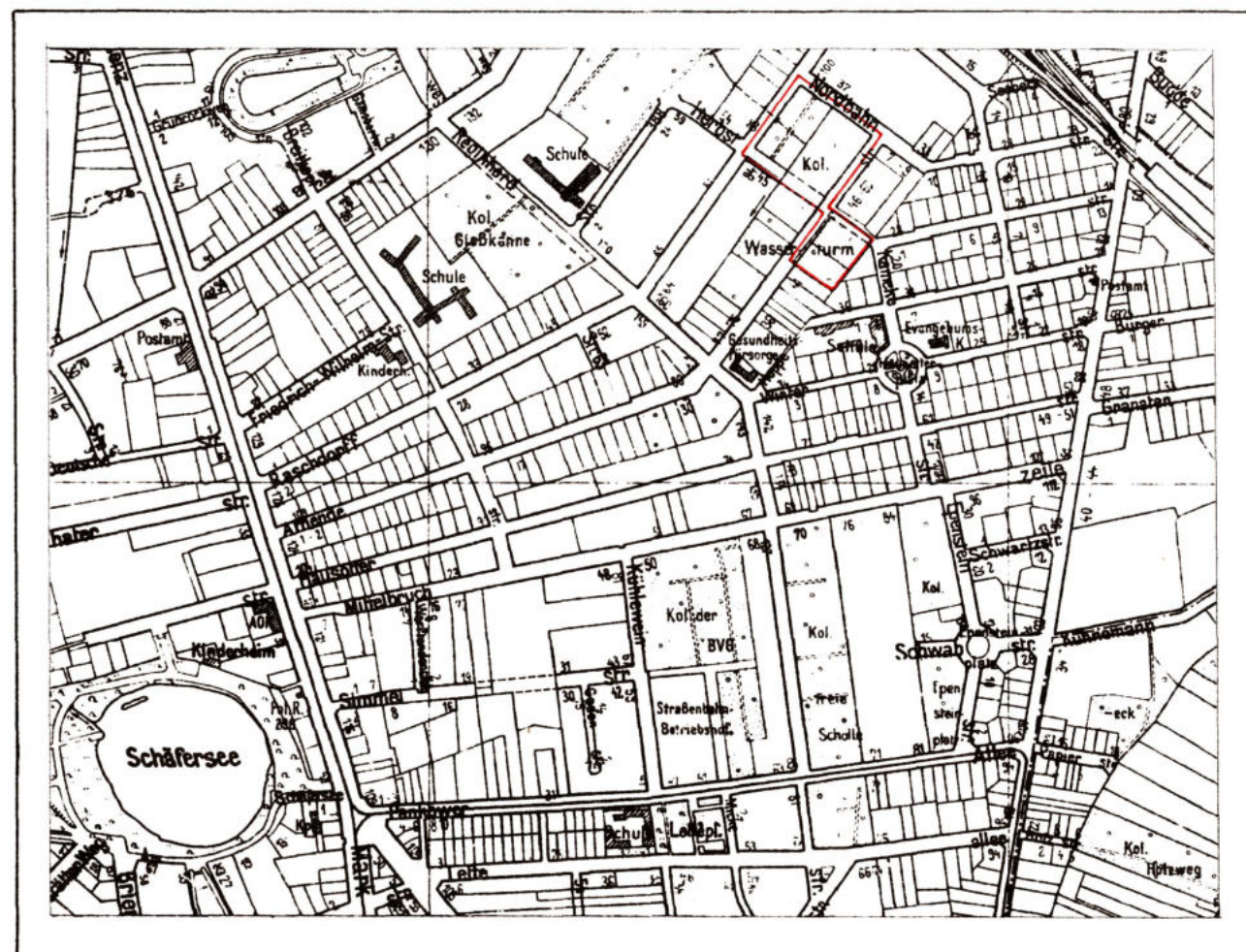


Übersichtskarte 1:10 000



Bebauungsplan



Abzeichnung

Planergänzungsbestimmungen

- Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
- Die privaten nicht überbaubaren Grundstücksflächen mit Bindungen für Bepflanzungen sind gärtnerisch anzulegen und zu unterhalten. Die Bindungen für Bepflanzungen gelten nicht für Wohnwege, Zufahrten, Stellplätze, Müllhäuschen und ähnliche Einrichtungen. Werbeanlagen sind unzulässig.
- Die Fläche A B C D E F A darf zur Erhaltung des unterirdischen Gewässers nur mit flachwurzelnden Anpflanzungen oder leicht zu beseitigenden Befestigungen versehen werden.

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans bescheinigt

Berlin-Wittenau, den 18. Februar 1965

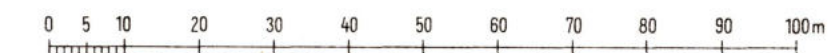


Zu diesem Bebauungsplan gehört das Deckblatt vom 23. Dezember 1964 (In diese Abzeichnung eingearbeitet)

Bebauungsplan XX-56

für das Gelände an der Nordbahnstraße, Amendestraße, Herbststraße und Raschdorffstraße im Bezirk Reinickendorf

Maßstab 1:1000



A. Festsetzungen

Baulinien

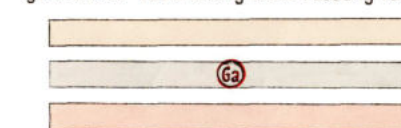


Straßenbegrenzungslinie
Baugrenze
Geltungsbereichsgrenze

Überbaubare Flächen

1. Art der Nutzung

wie in den Bestimmungen über die Baugebiete gem. § 7 der Bauordnung in der Fassung vom 21.11.1958

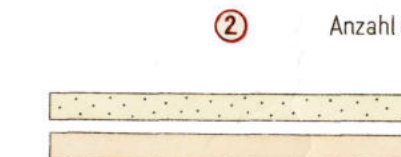


§ 7 Nr. 8 (allg. Wohngebiet)
eingeschossige Garagen für Eigenbedarf der Mieter für besondere öffentliche und private Zwecke (Vorbehaltsbaupl.)

2. Maß der Nutzung

Einzel festsetzung

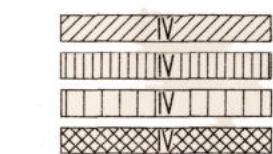
Nicht überbaubare Flächen Frei- u. Verkehrsflächen



Anzahl der Vollgeschosse
private nicht überbaubare Grundstücksfläche mit Bindungen für Bepflanzungen
Straßenland

B. Sonstige Eintragungen

Gebäude (Bestand) mit Geschöbanzahl

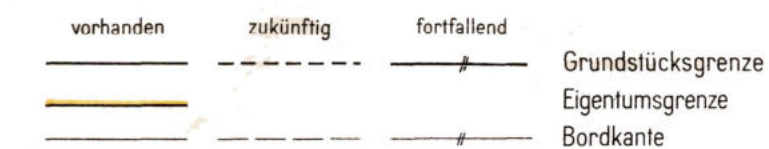


Wohn- und Mischbauten
Geschäfts-, Lager-, Gewerbe-, und Industriebauten
öffentliche Gebäude

Abkürzungen

K Kinderspielplatz
Mü Fläche für Mülltonnen
St Stellplatz

Grenzen usw.



Aufgestellt:

Bezirksamt Reinickendorf v. Berlin, Abt. Bau- und Wohnungswesen
Vermessungsamt Stadtplanungsamt

Kopetzky

Amisleiter

Berlin-Wittenau, den 9.11.1961

Gampe

Amisleiter

Schäfer

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 6. Juni 1962 erhalten und wurde in der Zeit vom 25. Juni 1962 bis 24. Juli 1962 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Wittenau, den 27. Juli 1962

Bezirksamt Reinickendorf

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Stadtplanungsamt

Hein

Amisleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit § 4 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 14. Januar 1965

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedler

Die Verordnung ist am 28.1.1965 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 188 verkündet worden.

XX-56