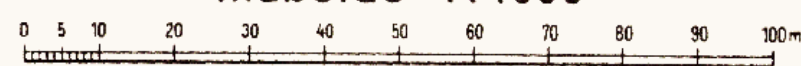


Abzeichnung
Bebauungsplan XX-31

für die
Ernststraße zwischen Conradstraße
und Schubartstraße
im Bezirk Reinickendorf

Ortsteil Wittenau
Maßstab 1:1000



Zeichenerklärung:

- festgesetzt: festzusetzen: aufzuheben: Straßenfluchtlinie
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze

Überbaubare Flächen

- 1. Art der Nutzung wie in den Bestimmungen über die Baugebiete gem. § 7 der Bauordnung in der Fassung vom 21.11.1958
- 2. Maß der Nutzung

- Flächenmäßige Ausweisung Baustufe und Bauweise (§ 7 Nr. 13-15 BauO)

Freiflächen:

- private Grünflächen
- Straßenland

Gebäude:

- vorhanden: geplant: aufzuheben: Wohn- und Mischbauten
- Geschäfts-, Lager- und Gewerbebauten (Wirtschaftsgebäude)
- besonders zweckbestimmte und öffentliche Gebäude

Grenzen usw.:

- Eigentumsgrenze
- Grenze des Geltungsbereiches
- Bordkanäle

Aufgestellt:

Bezirksamt Reinickendorf v. Berlin, Abt. Bau- und Wohnungswesen
Vermessungsamt Stadtplanungsamt

Kopetzky Amtsleiter Gampe Amtsleiter

Berlin-Wittenau, den 30. 9. 59

Schäfer

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 4. 11. 59 erhalten und wurde in der Zeit vom 21. 12. 59 bis 26. 1. 60 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Wittenau, den 10. 3. 60

Bezirksamt Reinickendorf
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Stadtplanungsamt

Hein

Amtsleiter i.V.

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 17 Abs. 5 des Gesetzes über die städtebauliche Planung im Lande Berlin (Planungsgesetz) vom 22. August 1949 in der Fassung vom 22. März 1956 (GVBl. S. 272) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 10. 3. 60
Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedler

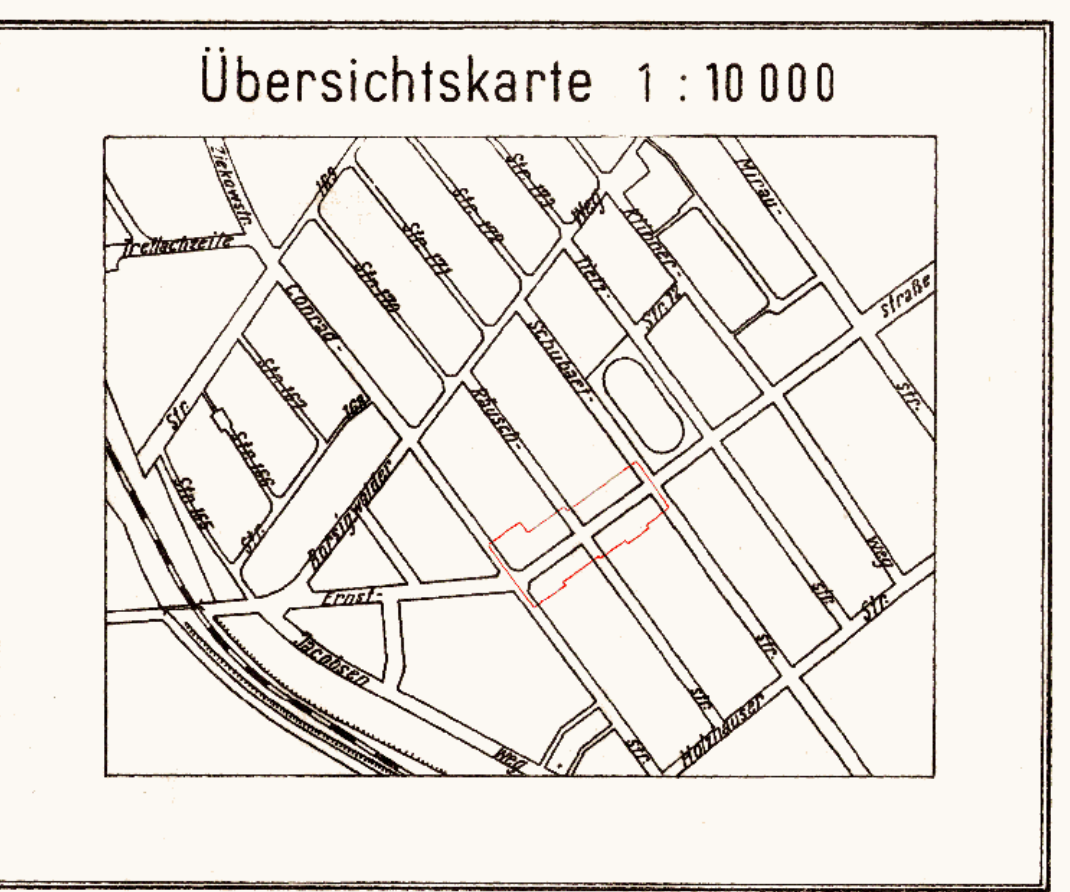
Die Verordnung vom 10. 3. 1960 ist im GVBl. 4. 4. S. 8. 5. 7. verkündet worden.

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans bescheinigt

Berlin-Wittenau, den 24. 10. 1960

Bezirksamt Reinickendorf
Abt. Bau- u. Wohnungswesen
Vermessungsamt

Hoppe
Obervermessungsamt



Eigentümerverzeichnis			
Straße und Hausnummer	Eigentümer	Grundbuch	
		Band	Blatt
Ernststr. Nr. 53	Goodson, Thomas	3	395
• 54	Wolfschach, Rosalie geb. Gütz Ww.	46	1883
• 55	Frey, Antonie geb. Dambrowski Ww.	5	459
• 56	Wolfschach, Rosalie geb. Gütz Ww.	1	302
• 57	Kesseler, Anastasia geb. Socha	47	1888
• 58	Golze, Erwin u. Golze, Klaus	47	1889
• 59	Baack, Helene geb. März	4	441
• 60	Bernicke, Helmut u. Ehefrau	2	367
• 61	Wagner, Hermann	3	405
• 62	Möller, Walter	2	366
• 63	Mertgen, Wilhelm	3	406
• 64	Jgier, Anton	2	365
• 65	Mertgen, Wilhelm	3	407
• 66	Wozniowski, Ludwig	2	364
• 67	Stolke, Elli geb. Wanke	3	393
• 68	Janetzke, Hildegard geb. Senf und Senf, Heinz	73	2092

Zu diesem Bebauungsplan gehört das Deckblatt vom 18. Juli 1960 (In diese Abzeichnung eingearbeitet)

- Planergänzungsbestimmungen
- 1. Die privaten Grünflächen sind vom Eigentümer gärtnerisch zu gestalten und zu unterhalten. Vitrin und Ankündigungsmittel jeder Art sind in ihrem Bereich unzulässig.
- 2. Die Einteilung des Straßenlandes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
- 3. Soweit der Plan nichts anderes festsetzt, gelten die baurechtlichen Vorschriften.

XX-31