

für das Gelände nördlich der Straße 7 zwischen Karolinenstraße,
Wilkestraße und dem Grundstück Grundbuch von Tegel Blatt 2315
und 2909, sowie für die Straße 7 zwischen Medebacher Weg und
Wilkestraße und für eine Teilfläche des Tegeler Hafens
im Bezirk Reinickendorf
Ortsteil Tegel
Maßstab 1: 1000

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

Zeichenerklärung

Festsetzungen

Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Baulinien, Baugrenzen, Höhe baulicher Anlagen

Kleinsiedlungsgebiet	(1) 2 BauWG	WS	Zahl der Vollgeschosse	z.B. III
Ruhes Wohngebiet	(1) 3 BauWG	WS	als Höchstgrenze	z.B. III
Allgemeines Wohngebiet	(1) 4 BauWG	WA	als Mindest- und Höchstgrenze	z.B. III
Besonderes Wohngebiet	(1) 4 BauWG	WB	zwingend	z.B. III
Dorfgebiet	(1) 5 BauWG	MD		
Mischgebiet	(1) 6 BauWG	MI	Höhe baulicher Anlagen als Höchstgrenze	z.B. TH 12,1
Kerngebiet	(1) 7 BauWG	MI	Firsthöhe	z.B. FH 14,4
Gewerbegebiet	(1) 8 BauWG	GE	Überkante Erdgeschoß-Fußboden	z.B. EF 12,1
Industriegebiet	(1) 9 BauWG	GI		
Sondergebiet (Erholung)	(1) 10 BauWG	SO		
z.B. Wochenendhausgebiet	(1) 11 BauWG	WO	Offene Bauweise	z.B. O
Sonstiges Sondergebiet	(1) 12 BauWG	KL	Nur Einzelhäuser zulässig	z.B. E
z.B. Klinikgebiet	(1) 13 BauWG	KL	Nur Doppelhäuser zulässig	z.B. D
			Nur Hausgruppen zulässig	z.B. H
			Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	z.B. E+D
			Geschlossene Bauweise	z.B. G

Flächen für den Gemeinbedarf

z.B. Schule

Verkehrsflächen

z.B. Straßenverkehrsfläche

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

z.B. öffentliche Parkfläche

z.B. Fußgängerbereich

Private Verkehrsflächen

z.B. Gaswerk

z.B. Gasdruckregler

z.B. Trafostation

z.B. Bäume

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

z.B. Sträucher

Grünflächen

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

z.B. Parkanlage

Nachrichtliche Übernahmen

Wasserfläche

Wasserschutzgebiet (Grundwassergewinnung)

Landschaftsschutzgebiet

flächenhaften Naturdenkmälern

Umgebung der Flächen für den Luftverkehr

Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

z.B. Baudenkmal

Eintragungen als Vorschlag

Gebäude

Stallplatz

Garage

Tiefgarage

Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

z.B. Kinderspielfeld

Planunterlage

Grenze von Berlin

Bezirksgrenze

Ortsbezirksgrenze

Grundstücksgrenze, Flurstücksgrenze

Eigentumsgrenze

Baulinie, Baugrenze, Baufluchtlinie

Straßenbegrenzungslinie, Straßenfluchtlinie

Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

Planunterlage

Grenze von Berlin

Bezirksgrenze

Ortsbezirksgrenze

Grundstücksgrenze, Flurstücksgrenze

Eigentumsgrenze

Baulinie, Baugrenze, Baufluchtlinie

Straßenbegrenzungslinie, Straßenfluchtlinie

Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze

z.B. Freiflächengrenze