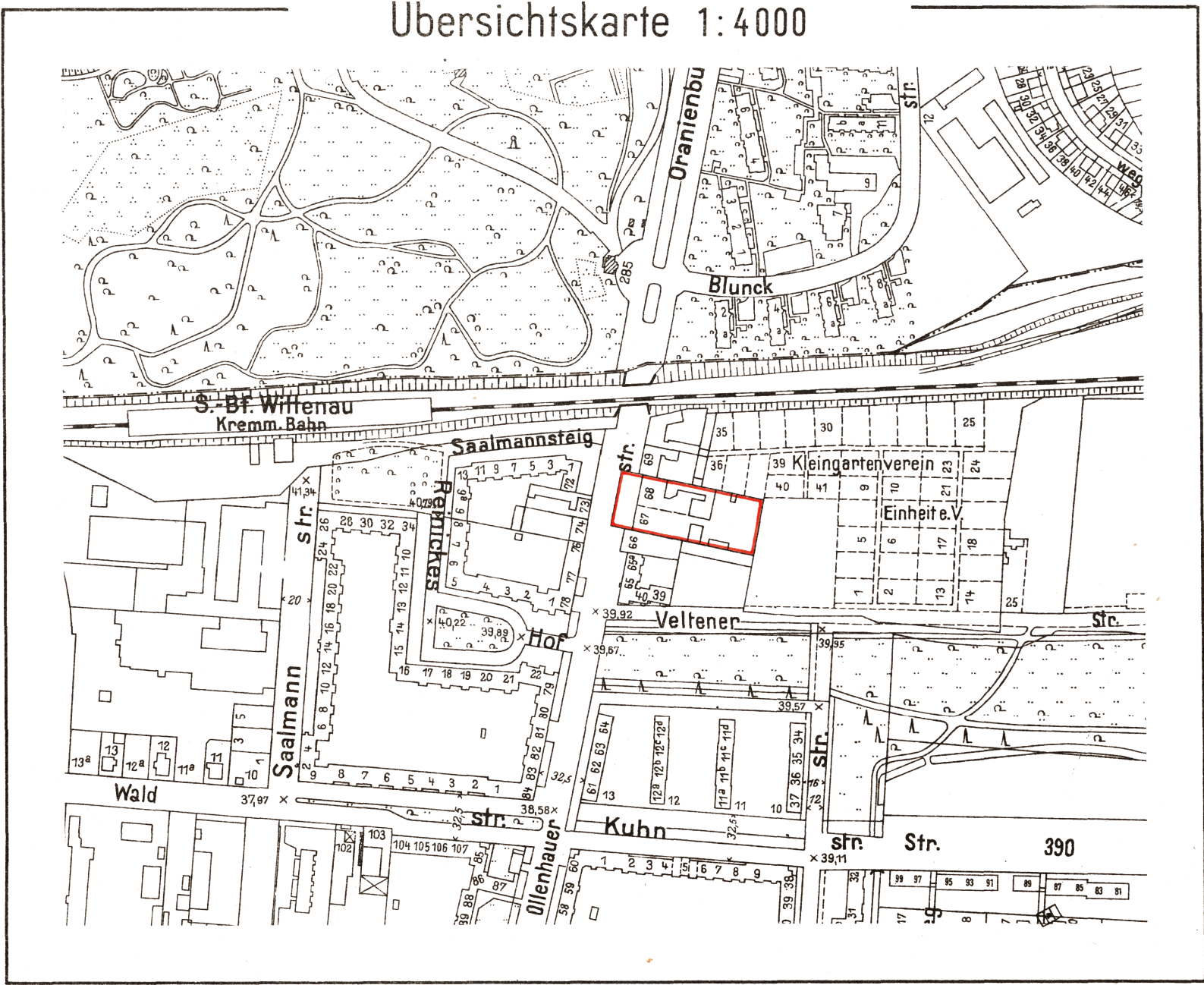




Abzeichnung

Die Übereinstimmung der Abzeichnung
mit dem Original des Bebauungsplans
bescheinigt

Berlin-Wittenau, den 23.9. 1965

Bezirksamt Reinickendorf
Abt. Bau- u. Wohnungswesen
Vermessungsamt
i. A.



Bebauungsplan XX-126

für das Grundstück

Ollenhauerstraße 67-68

im Bezirk Reinickendorf

Maßstab 1:1000



A. Festsetzungen

Zeichenerklärung

Begrenzungslinien

festgesetzt

festzusetzen

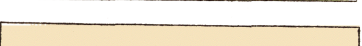
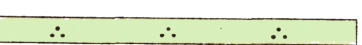
aufzuheben



Geltungsbereichsgrenze

Straßenbegrenzungslinie

Nicht überbaubare Flächen,
Verkehrsflächen,
Grünflächen usw.



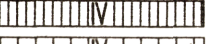
Dauerkleingarten

öffentliche Straßen, Wege und Plätze

B. Nachrichtliche Eintragungen

Gebäude

Bestand
mit Geschoßanzahl



Wohn- und Mischbauten

Geschäfts- Lager- Gewerbe

und Industriebauten

Grenzen usw.

vorhanden

zukünftig

fortfallend

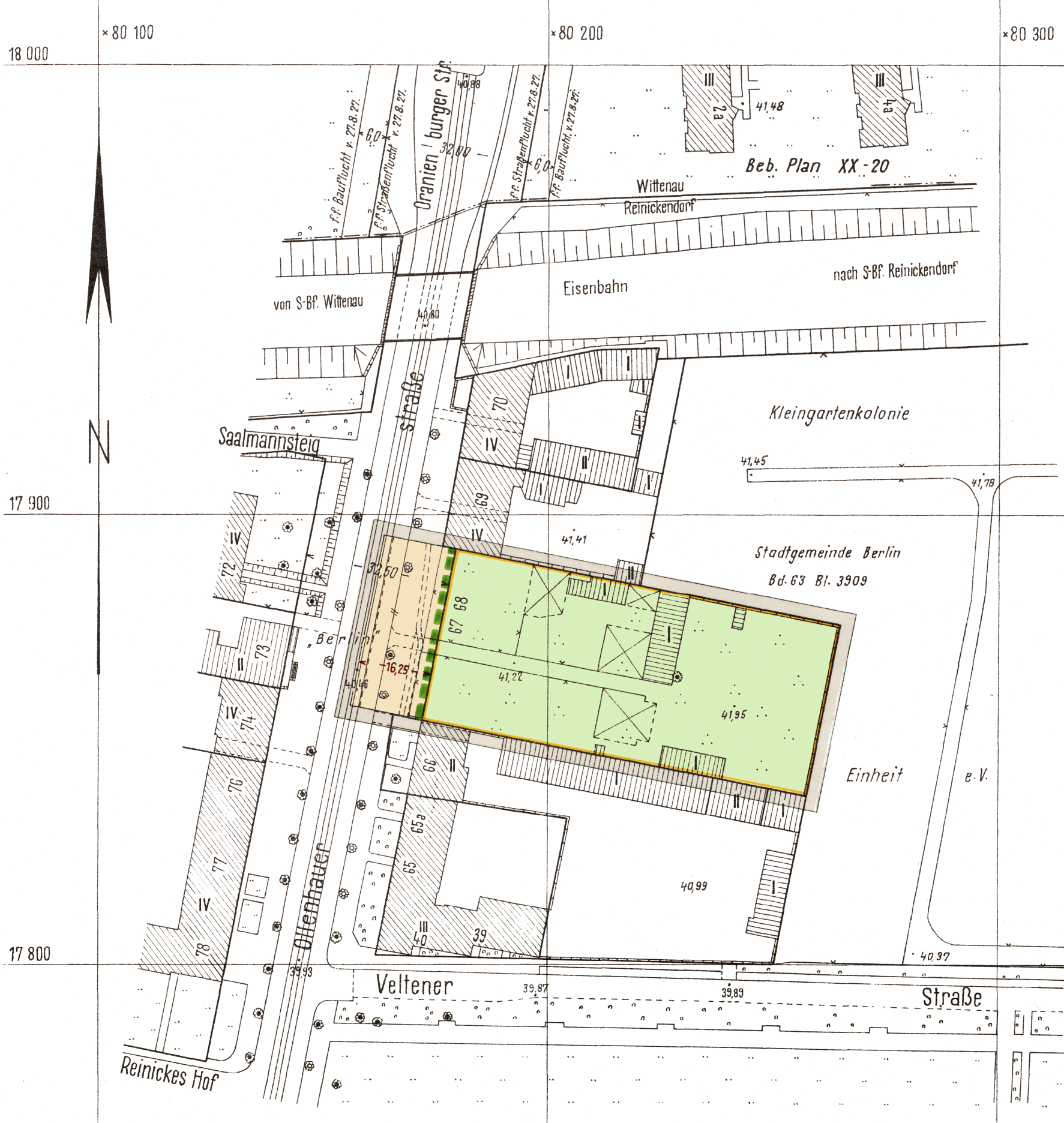


Grundstücksgrenze

Eigentumsgrenze

Bordkante

geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Eigentümerverzeichnis

Lage	Eigentümer	Grundbuch Band	Blatt
Ollenhauer- 66	Heim, Wilhelm	87	4701
straße		87	4720
" " 67, 68	Gallo, Ernst	82	4570
" " 69	Kauffmann, Willi und Kleebauer, Emma geb. Kauffmann	84	4633

Planergänzungsbestimmungen.

- Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
- In den Dauerkleingärten dürfen nur Lauben errichtet werden, die nicht Wohnzwecken dienen und deren Grundfläche einschließlich Nebenanlagen, wie Kleintierstall, Abort, geschlossene Veranda, 18 qm nicht überschreitet. Die Überdachung eines 6 qm großen offenen Laubenvorplatzes als Sitzplatz ist zulässig.

Aufgestellt:

Bezirksamt Reinickendorf v. Berlin, Abt. Bau- und Wohnungswesen

Vermessungsamt

Stadtplanungsamt

Kopetzky

Hein

Amtsleiter

Amtsleiter

Berlin-Wittenau, den 10. Februar 1965

Schäfer

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung
mit Beschluß vom 3. März 1965 erhalten und wurde
in der Zeit vom 22. März 1965 bis 21. April 1965 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Wittenau, den 7. Mai 1965

Bezirksamt Reinickendorf

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Stadtplanungsamt

Hein

Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des §10 des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit §4 des Gesetzes zur
Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080)
durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 14. Juli 1965

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedler

Die Verordnung ist am 29.7.1965 im Gesetz- und Verordnungsblatt
für Berlin auf S. 912 verkündet worden.